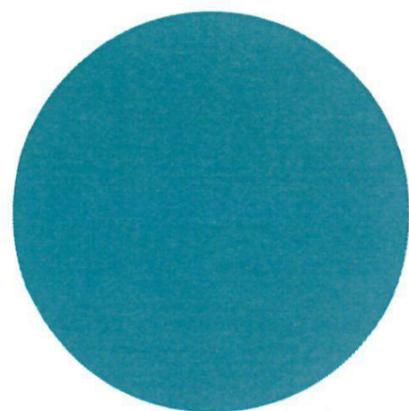


SCoT Nantes Saint-Nazaire

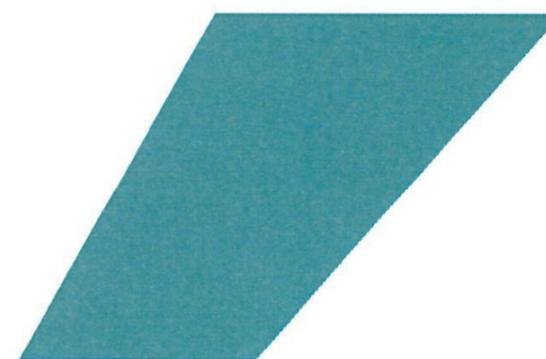
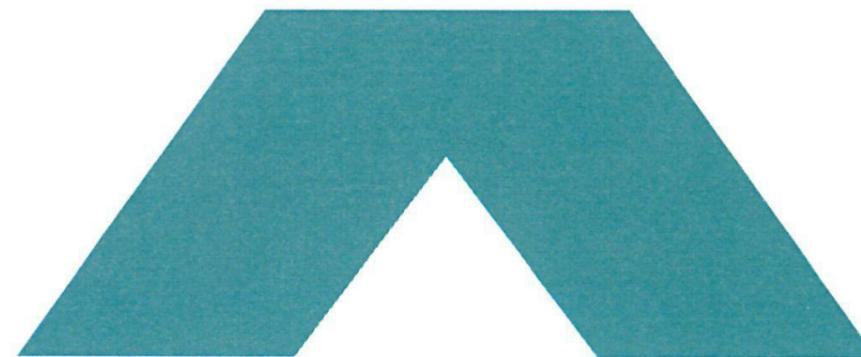
Atlas cartographique

« Loi littoral »

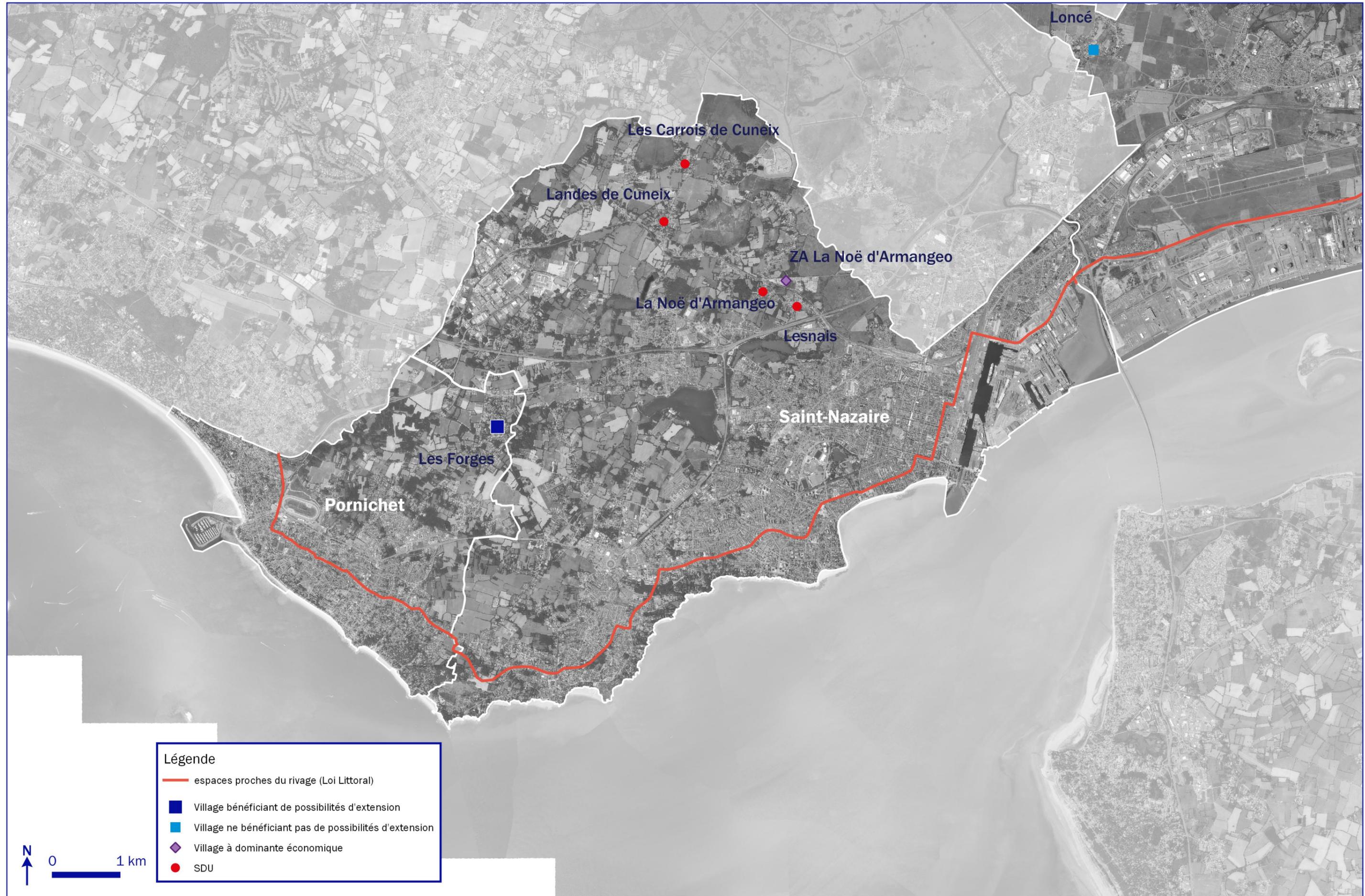
Version soumise à approbation le 18 décembre 2025 :
Pièce 2.3 Document d'Orientation et d'Objectifs



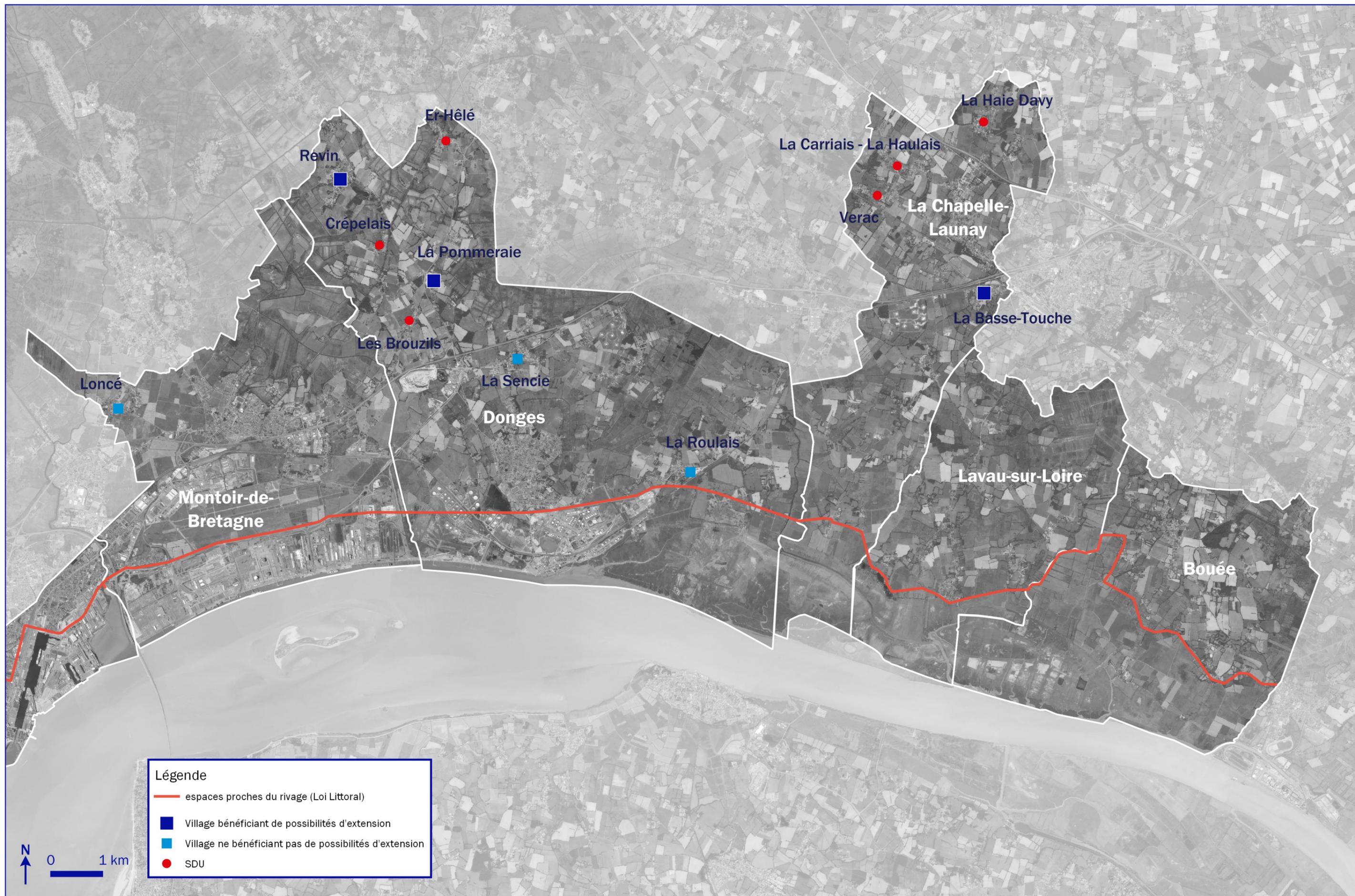
Vu pour être annexé à la délibération n°2025-09 du 18
décembre 2025 approuvant le SCoT Nantes Saint-Nazaire
La Présidente du Pôle métropolitain Nantes Saint-Nazaire
Johanna Rolland



localisation des villages et des secteurs déjà urbanisés - secteur LITTORAL



localisation des villages et des secteurs déjà urbanisés - secteur ESTUAIRE



localisation des villages et des secteurs déjà urbanisés - secteur LAC



PRÉSERVATION DES ESPACES DE RESPIRATION - Communes littorales maritimes

SCoT du Pôle Métropolitain Nantes Saint-Nazaire

TRAJECTOIRE 2050
Nantes Saint-Nazaire
Pôle Métropolitain



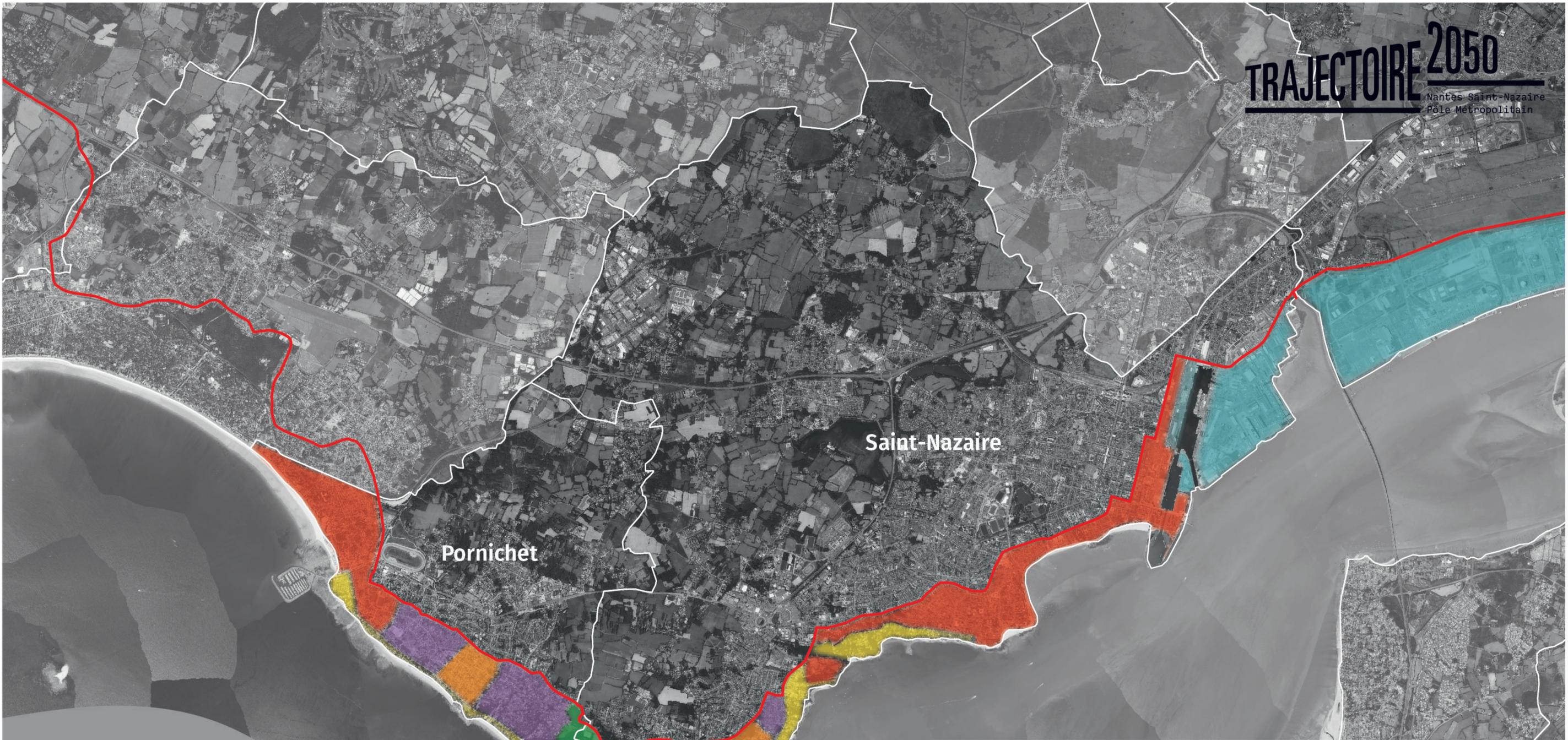
-  Limite des Espaces Proches du Rivage (EPR)
-  Les coupures d'urbanisation (art. L121-22 de la Loi Littoral)
-  Espaces boisés significatifs
-  Espaces remarquables

N
0 2 km **addrn**

LES CONDITIONS D'URBANISATION DES ESPACES PROCHES DU RIVAGE - Communes littorales maritimes

SCoT du Pôle Métropolitain Nantes Saint-Nazaire

TRAJECTOIRE 2050
Nantes Saint-Nazaire
Pôle Métropolitain



- Limite des Espaces Proches du Rivage (EPR)
- Espaces urbanisés à enjeux urbains et/ou touristiques majeurs
- Espaces urbanisés à enjeux urbains et/ou touristiques forts
- Espaces urbanisés à conforter
- Espaces urbanisés sensibles
- Espaces urbanisés à enjeux industriels forts
- Espaces naturels et agricoles à préserver et/ou valoriser



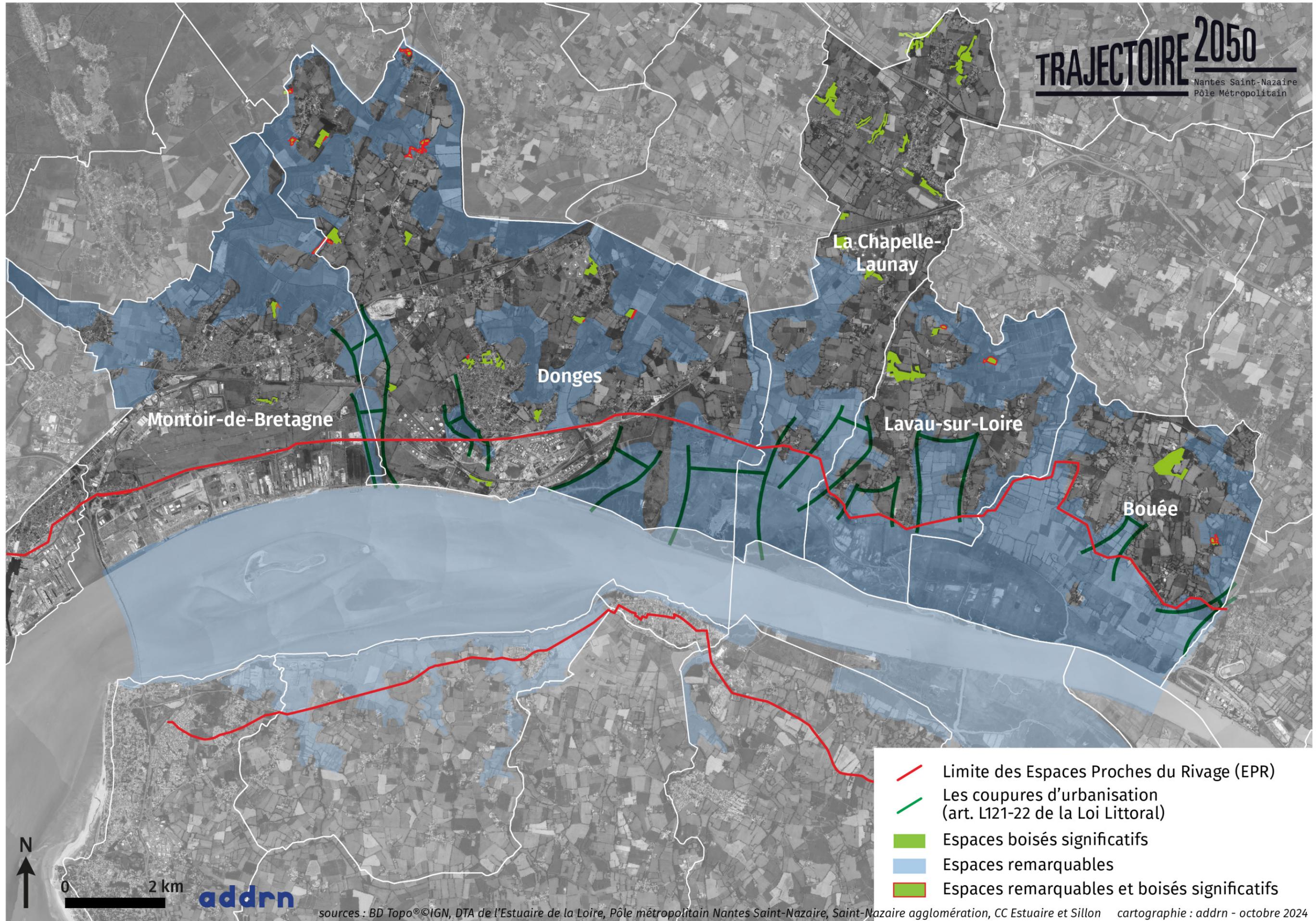
0 2 km

addrn

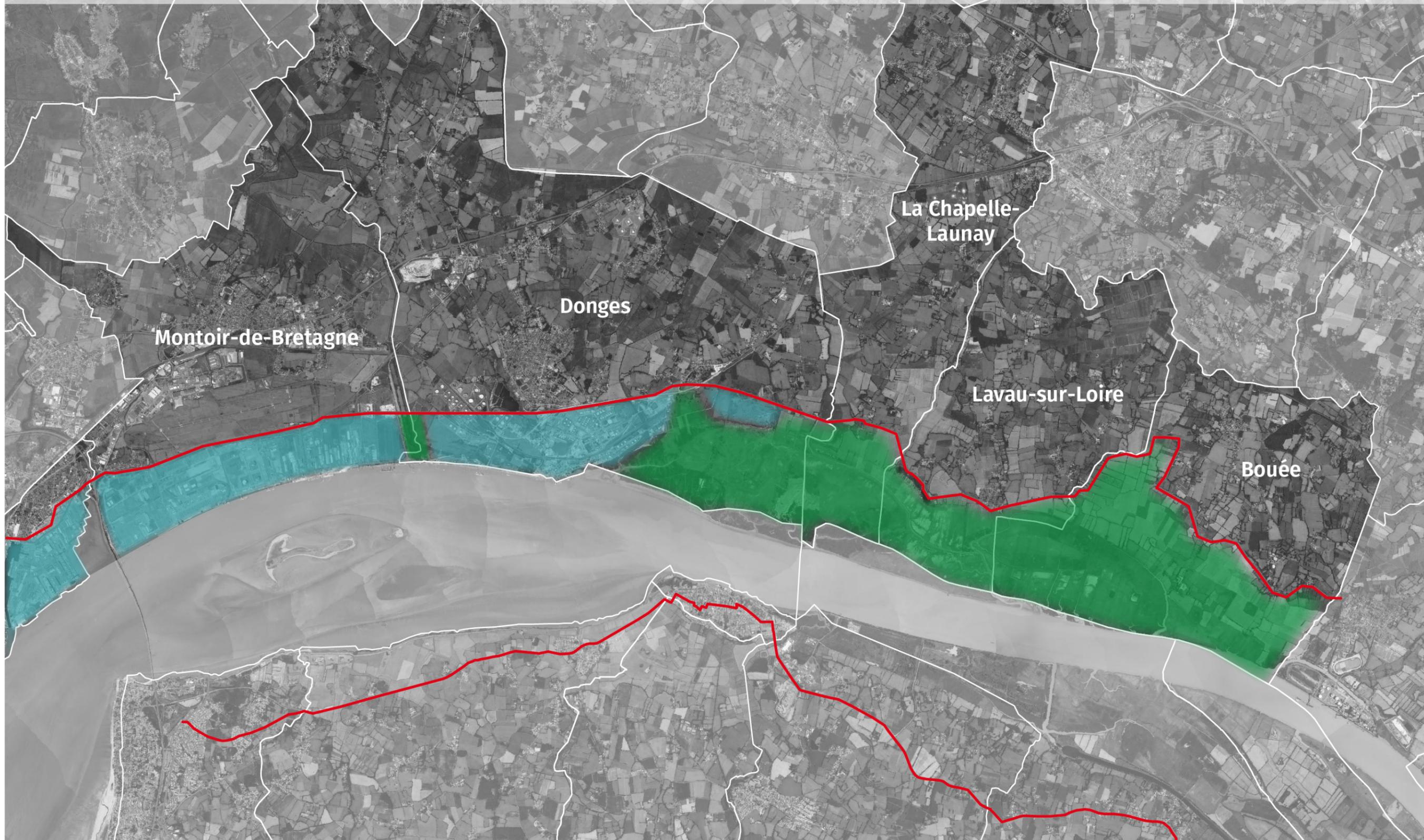
PRÉSERVATION DES ESPACES DE RESPIRATION - Communes littorales estuariennes

SCoT du Pôle Métropolitain Nantes Saint-Nazaire

TRAJECTOIRE 2050
Nantes Saint-Nazaire
Pôle Métropolitain



- Limite des Espaces Proches du Rivage (EPR)
- Les coupures d'urbanisation (art. L121-22 de la Loi Littoral)
- Espaces boisés significatifs
- Espaces remarquables
- Espaces remarquables et boisés significatifs

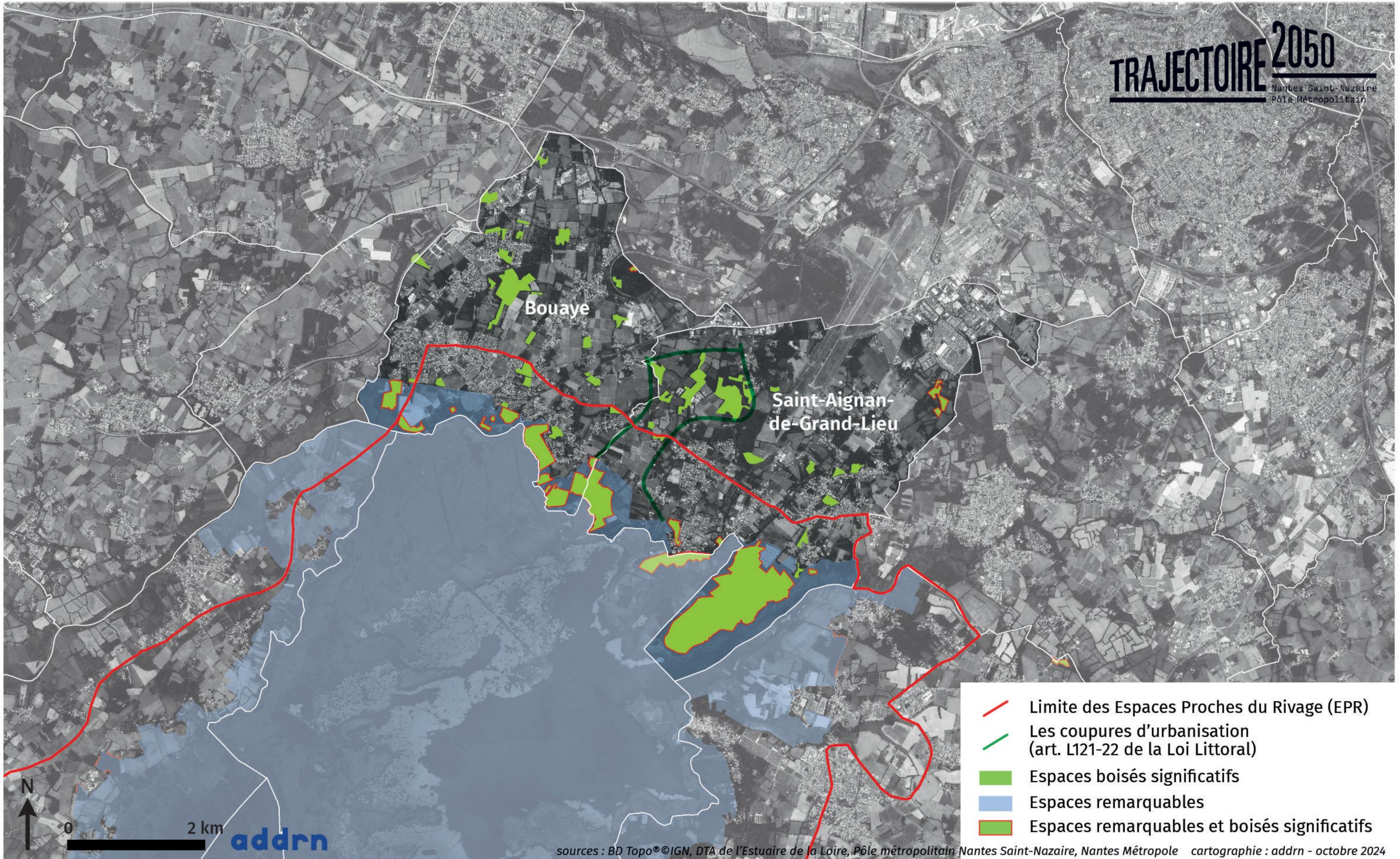


addrn cartographie : addrn - octobre 2024

-  Limite des Espaces Proches du Rivage (EPR)
-  Espaces urbanisés à enjeux industriels forts
-  Espaces naturels et agricoles à préserver et/ou valoriser

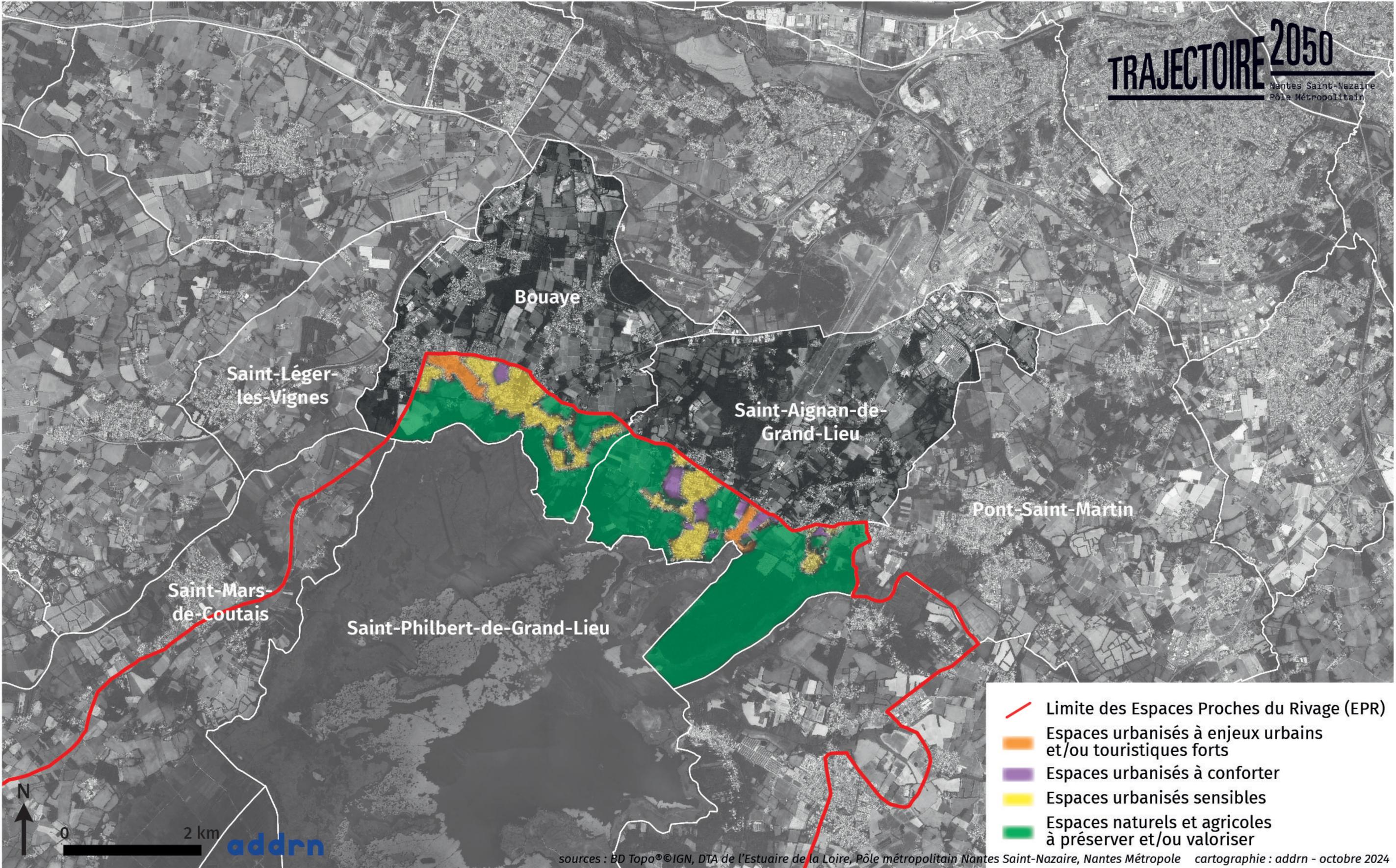
PRÉSERVATION DES ESPACES DE RESPIRATION
Communes littorales Lac de Grand-Lieu
SCoT du Pôle Métropolitain Nantes Saint-Nazaire

TRAJECTOIRE 2050
Nantes Saint-Nazaire
Pôle Métropolitain



LES CONDITIONS D'URBANISATION DES ESPACES PROCHES DU RIVAGE
Communes littorales Lac de Grand-Lieu
SCoT du Pôle Métropolitain Nantes Saint-Nazaire

TRAJECTOIRE 2050
Nantes Saint-Nazaire
Pôle Métropolitain



- Limite des Espaces Proches du Rivage (EPR)
- Espaces urbanisés à enjeux urbains et/ou touristiques forts
- Espaces urbanisés à conforter
- Espaces urbanisés sensibles
- Espaces naturels et agricoles à préserver et/ou valoriser